DAS TEAM VON IMMOBILIEN STEPHAN:

Gerne beraten wir sie kostenfrei und unverbindlich, sprechen Sie uns an!

Ab sofort präsentiert Ihnen Immobilien Stephan hier im Rosenheimer Journal wichtige Themen rund um die Immobilie. Es erwartet Sie Wissenswertes aus den Bereichen Bauen, Wohnen und Einrichten, die Erklärung von Fachbegriffen und die Präsentation von einzelnen Immobilien.

Keine Käuferprovision

Noch 3 Einheiten verfügbar!

Ihr Wohntraum: 13 helle Eigentumswohnungen in Bernau am Chiemsee

---

Die Immobilienprofis arbeiten seit längerem mit der Künstlerin Ulrike Steiner-Hissenauer vertrauensvoll zusammen.

Ihre Kunstwerke schmücken den attraktiven Firmensitz im Zentrum von Prien und verleihen den Immobilien eine besondere Note beim Home Staging.

NEUE ABSTANDSFLÄCHEN- REGELUNG ab 01.02.2012

Auszug aus dem Baugesetzbuch:
„Die Tiefe der Abstandsflächen wird von 1 H auf 0,4H, in Gewerbe- und Industriegebieten von 0,25 H auf 0,2 H reduziert (Art. 6 Abs. 5). Die Mindesttiefe von 3m bleibt unverändert, das 16-Meter-Privileg entfällt."

IMMOBILIEN STEPHAN

Alte Rathausstraße 2
83029 Prien a.Chiemsee

T.: +49 (0) 80 51 / 9 65 64 88

www.immobilien-stephan.com

Ausstellung in der Van Gogh Art Gallery Madrid in Monte Carlo vom 25. bis 27. Juni 2021:

Die Priener Künstlerin Ulrike Steiner-Hissenauer ist international erfolgreich

Die gebürtige Tirolerin Ulrike Steiner-Hissenauer ist eine international renommierte Künstlerin. Seit 2017 lebt sie in Prien am Chiemsee. Zeichnen gelernt hat sie auf den Strassen von Mont Matre, Paris, später in Barcelona bei den Strassenmalern in den Ramblas. In Florenz erlernte sie die Technik der Ölmalerei.

Ihre grosse Liebe zur Malerei entdeckte sie schließlichin Marrakesch, beim Erlernen der Malerei mit Naturpigmenten. Ihr Lehrmeister dort war Jean-Pierre, ein Künstler aus Frankreich.

„Meine Serie „Couleurs de la Terre“ ist eine Hommage an die Farben der Wüste hinter Marrakesch, an die unglaubliche Farbpalette der Oasen, an das täglich intensiver werdende Azurro des Ozeans vor Casablanca im Frühling, an das irisierende Smaragdgrün der Costa Smeralda in Sardinien, welches ich in vielen Bildern versucht habe festzuhalten, und an das unglaublich schicke Indigo am frühenmMorgen, wenn das Wasser in der Bucht von Roquebrune plätschert“, erzählt die Künstlerin.

„Aber vor allem kommen meine Bilder tief aus meinem Herzen, wo die klaren Bergseen Tirols ruhen, die kleinen Bäche durch die tiefgrünen Wälder plätschern und beeindruckende Wasserfälle über die schroffen Felsen springen“, sagt Ulrike Steiner-Hissenauer. „Alle diese Bilder male ich ohne Unterbrechung in einer harmonischen, fast meditativen Blase, manchmal zwei bis drei Bilder gleichzeitig, und hin und wieder ist die Leinwand so gross,

das ich sie zum Bespannen schneiden muss.

Und abschließend: „In jedem Bild befindet sich eine Farbexplosion aus der Erinnerung meines Herzens, und eine versuchte Wiedergabe der Schönheit der Natur, des Wassers und der wechselnden Farben des Himmels.“

Nähere Informationen gibt es bei:

Steiner Blue Art
Ulrike Steiner-Hissenauer
www.steiner-blueart.com
ulrikehissenauer@t-online.de
Tel.: +49 173 5885 947
Dr.-Paul-Weinhart-Str. 2a
83209 Prien am Chiemsee