



IMMOBILIEN SIND UNSERE LEIDENSCHAFT

SCHWIERIGE ZEITEN ERFORDERN BESONDERE MASSNAHMEN

Das überregional tätige und inhabergeführte Immobilienunternehmen hat die Büroräume im Zentrum von Prien mit Hilfe von regionalen Handwerksbetrieben modernisiert und neu gestaltet. Gelungene und zeitgemäße Inneneinrichtung mit ausgefeiltem Beleuchtungskonzept bietet Kunden und Mitarbeitern eine angenehme und sichere Atmosphäre.

Das kompetente Team hat sich der Situation angepasst und viele Umstrukturierungsmaßnahmen durchgeführt. Um den Kunden die bestmögliche Sicherheit zu gewähren, wurden die vorgeschriebenen Hygienemaßnahmen zusätzlich durch einen Luftreiniger, schützende Trennwände und vieles mehr ergänzt.



Um unnötige Kontakte zu vermeiden und die Immobilie bestmöglich zu präsentieren, bedienen sich die Immobilienexperten modernster Technik, wie zum Beispiel virtuellen

360-Grad-Rundgängen, Onlineberatungen sowie Online- Live Besichtigungen. Die Experten sind spezialisiert



auf Wohn- und Gewerbeimmobilien sowie Baugrundstücke im Chiemgau, an den oberbayerischen Seen und im Großraum München. Auf Grund ihrer jahrelangen Marktpräsenz, fachlichen Qualifikation sowie einem umfassenden Netzwerk sind Karin Stephan und ihr Team der beste Ansprech-



partner um den höchstmöglichen Preis für Ihre Immobilie zu erzielen und eine umfassende Betreuung zu gewährleisten.



Auch hat sich Immobilien Stephan mit den aktuellsten Gesetzgebungen beschäftigt und darauf reagiert. Ab dem 23.12.2020 tritt das Bestellerprinzip auch für den Verkauf von Wohnungen sowie Einfamilienhäusern in Kraft. Dieses bestimmt eine 50%-ige Provisionsteilung zwischen Verkäufer und Käufer. Mehrparteienhäuser, Grundstücke sowie gewerbliche Objekte sind von dieser Regelung ausgeschlossen. So bietet das Unternehmen künftig seine Leistungen sowie Objektfotografie, Drohnenaufnahmen, virtuelle Touren, Homestaging, u.v.m. auch separat an.



QR Code scannen,
Kontakt aufnehmen!

IMMOBILIEN STEPHAN

Alte Rathausstr. 3 | 83209 Prien a. Chiemsee | T.: +49 (0) 80 51 / 9 65 64 88 | www.immobilien-stephan.com