



Alte Rathausstraße 3 ■ 83209 Prien am Chiemsee  
Tel.: +49 (0) 8051 / 96 56 488 ■ Tel.: +49 (0) 8051 / 96 78 294  
www.immobilien-stephan.com ■ info@immobilien-stephan.com

### 13 Neubauwohnungen in zentraler Lage von Bernau am Chiemsee



KfW-Effizienzhaus 55, gehobene Ausstattung (Personenaufzug, KW-Lift, großzügige Terrassen- und Balkonflächen...), Wfl. von 74 m<sup>2</sup> bis 115 m<sup>2</sup> Preise ab € 444.000,- Die Provision von 3,57% inkl. MwSt., zahlbar vom Käufer.

### Ihre Spezialisten für Wohnen und Gewerbe



Auf Grund ihrer fachlichen Qualifikationen und der jahrzehntelangen Marktpräsenz bieten die Profis eine kompetente und umfassende Betreuung bei der Vermarktung Ihrer Immobilie, der Projektplanung sowie der individuellen Immobiliensuche.