



REAL ESTATE
Achim Salcher GmbH

Jetzt im Zentrum von Prien: Immobilien Stephan und Real Estate Achim Salcher GmbH

Ein starkes Team mit zusammen 70 Jahren Erfahrung und weitläufigen Kontakten

Die beiden Traditionsunternehmen Immobilien Stephan und Real Estate Achim Salcher GmbH haben eine neue Niederlassung in Prien am Chiemsee, in der Alten Rathausstraße 3 eröffnet. Neben München und Gstadt ist es bereits die dritte gemeinsame Wirkungsstätte.

Achim Salcher hat bereits 1967 seine Firma Real Estate Achim Salcher GmbH in München gegründet und kann damit auf eine fast 50-jährige Erfahrung und Präsenz im Immobilienbereich zurückblicken. Den Kunden kommt nicht nur dieser reiche Erfahrungsschatz, sondern auch seine persönlichen Kontakte und Netzwerke am Markt zugute. Seine Firma ist seit Jahrzehnten Mitglied beim Ring Deutscher Makler, jetzt Immobilienverband Deutschland, dem Gütesiegel für kompetente Beratung und seriöse Abwicklung aller Aufträge. Karin Stephan, aufgewachsen im Chiemgau und in München, hat ihre Ausbildung zur Immobilienkauffrau bei Achim Salcher in München absolviert und dann im Jahr 1997 ihre eigene Immobiliengesellschaft gegründet. Für sie war die ständige Fortbildung immer selbstverständlich, sodass sie heute, neben der fachlichen Qualifikation, die Kunden bei der individuellen Immobiliensuche und Projektplanung sowie beim Verkauf oder der Vermietung kompetent beraten kann. Um den Immobilienmarkt im Chiemgau noch intensiver und besser zu bedienen, werden die beiden Geschäftsführer Karin Stephan und Achim Salcher ab sofort gemeinsam in Prien auftreten. Auch die Zukunft ist schon gesichert, denn auch Tochter Victoria Stephan ist als Immobilienkauffrau im Unternehmen tätig, arbeitet teilweise in Prien und repräsentiert das Münchner Büro der Real Estate Achim Salcher GmbH, das weiterhin besteht. Die neuen Räumlichkeiten gegenüber der Kirche konnten nach umfangreichen Renovierungs- und Sanierungsarbeiten vor kurzem neu eröffnet werden. Jetzt erstrahlt die Niederlassung im Herzen Priens auf zwei Etagen in wahrhaft neuem Glanz. Empfangsbereich, Bespre-



Priens Bürgermeister Jürgen Seifert (links) gratuliert zur Eröffnung Karin und Victoria Stephan sowie Achim Salcher.

FOTO BERGER



Ansprechendes Ambiente im Inneren der neuen Niederlassung.

chungsraum und mehrere Arbeitsplätze haben ein modernes Ambiente, sind hell, großzügig und repräsentativ. „Unsere Leistung liegt in erster Linie in der Pflege unseres umfangreichen Kundenpotentials. Eine seriöse und diskrete Abwicklung beim Verkauf oder bei der Vermietung ist bei uns selbstverständlich“, so das Credo von beiden Geschäftsinhabern.

Spezialisiert ist das Team auf Luxuswohnungen, Landhäuser, landwirtschaftliche Anwesen und Baugrundstücke, sowohl im Chiemgau, den oberbayerischen Seen und im Raum München. Aber auch deutschlandweit sind beide im Bereich Spezialimmobilien, wie Hotels, Anlageobjekte und Ge-

werbeimmobilien unterwegs. Referenzobjekte können auf den Webseiten ([\[www.immobiliens-Stephan.com\]\(http://www.immobiliens-Stephan.com\) und \[www.salcher.de\]\(http://www.salcher.de\)\) in Augenschein genommen werden. Als eine der wenigen Immobilienbüros in der Region bietet das Unternehmen zudem „Homestaging“ an. Das ist die professionelle Aufbereitung von Räumlichkeiten oder einer kompletten Immobilie zur Verkaufsförderung. Dabei werden Mietmöbel, Accessoires oder hochwertige Ölgemälde zur Verfügung gestellt, um die Immobilie bestmöglich zu präsentieren. Die neue Niederlassung in Prien kümmert sich in erster Linie um die regio-](http://www.immo-</p></div><div data-bbox=)

nale Betreuung der Kunden im Chiemgau. Hier sind ergänzend zu Karin Stephan auch Fritz Stephan und seit dem 1. Dezember Immobilienmakler Roland Heibl tätig.

Im Beisein von Priens Bürgermeister Jürgen Seifert ist die Niederlassung im kleinen Kreis bereits eröffnet worden. Den offiziellen Startschuss wird es im Januar nach den Feiertagen geben. Die Öffnungszeiten sind dann von Montag bis Donnerstag von 10 bis 17 Uhr und am Freitag von 10 bis 13 Uhr.

vd



Geschäftsinhaberin Karin Stephan und Mitarbeiter Roland Heibl.

FOTOS VD

**Wir gratulieren
recht herzlich!**

www.sfk-steuerberater.de



**SCHLEICHER
FRIEDRICH
KRÄMMER**
UND PARTNER MB&B

Bernauer Straße 83 · 83209 Prien/Ch.
Telefon 0 80 51 / 69 04 - 0 · Fax - 46
E-Mail: info@sfk-steuerberater.de



**Liebe Karin,
wir wünschen
Euch
viel Erfolg!**

Josef Alexander Rappl
Seeplatz 4
83257 Gstadt am Chiemsee
www.chiemseepanorama.de



Osenstätter Kraftfahrzeuge GmbH
Grabenstätter Straße 2+4
83278 Traunstein
0861 / 70 86 95 - 0
info@audi-osenstaetter.de



**IHRE MEDIENBERATERIN
IM CHIEMGAU
BETTINA EBERT**

» Telefon 0 80 31 / 213-183
» Telefax 0 80 31 / 213-119
» bettina.ebert@ovb.net



Chiemgau-Zeitung • Geigelsteinstraße 7
83209 Prien am Chiemsee • www.ovb-heimatzeitungen.de



Die neue Niederlassung mit den Geschäftsräumen in den ersten beiden Etagen.



**IMMOBILIEN
STEPHAN**



REAL ESTATE
Achim Salcher GmbH

Wir freuen uns, Sie 2017 in unseren neuen Geschäftsräumen begrüßen zu dürfen!

NIEDERLASSUNGEN CHIEMSEE

Alte Rathausstraße 3 • 83209 Prien a. Chiemsee
Telefon 0 80 51 / 9 65 64 88
Seestraße 41a • 83257 Gstadt a. Chiemsee
Telefon 0 80 54 / 2 89
www.immobiliens-stephan.com
info@immobiliens-stephan.com

NIEDERLASSUNG MÜNCHEN

Pechdellerstraße 11 • 81545
München Telefon 0 89 / 69 37 95 21
www.salcher.de
info@salcher.de



Glück Wünsche.

Viel Glück in Euren neuen Geschäftsräumen.
Und eine Menge guter Wünsche: Harmonie, Erfolg und immer eine schützende Hand. **Wir sind für Sie da.**

Geschäftsstelle Werner Obermeier

Kreuzstraße 32 · 83093 Bad Endorf
Tel. (0 80 53) 7 95 49-0 · Fax (0 80 53) 7 95 49-49 · info@obermeier.vkb.de



Ein Stück Sicherheit.

„Wir beraten und unterstützen mittelständische Unternehmen in unserer Region!“

Jeder Mensch hat etwas, das ihn antreibt.

Wir machen den Weg frei.

www.vb-rb.de

Des is mei Bank!
**Volksbank Raiffeisenbank
Rosenheim-Chiemsee eG**



Herzlichen Glückwunsch!

*Herzlichen Glückwunsch
zur Eröffnung!*



BAYERISCHE IMMOBILIEN VERWALTUNG

München Chiemsee

www.biv-muc.de

**Viel Erfolg in den
neuen Räumen!**

• HEIZUNG • BIOMASSE
• SANITÄR • KUNDENDIENST
• SOLAR



NÖTH & BRANDL GMBH

Breitbrunn – Telefon 0 80 54 / 91 33