



Angebot eines Gewerbegrundstückes auf Erbbaurechtsbasis mit BAB-Anschluss im Chiemgau

83233 Bernau am Chiemsee, Gewerbe zum Kauf

Objekt ID: 202600



Kaufpreis: 1.200.000 EUR





Angebot eines Gewerbegrundstückes auf Erbbaurechtsbasis mit BAB-Anschluss im Chiemgau

| | |
|------------------------------|--------------------------|
| Objekt ID | 202600 |
| Objekttypen | Gewerbe, Grundstück |
| Adresse | 83233 Bernau am Chiemsee |
| Grundstück ca. | 4.000 m ² |
| Bebaubar nach | Bebauungsplan |
| Verfügbar ab | nach Vereinbarung |
| Provisionspflichtig | Ja |
| Käuferprovision | 3 % zzgl. MwSt. |
| Kaufpreis pro m ² | 300,00 EUR |
| Kaufpreis | 1.200.000 EUR |



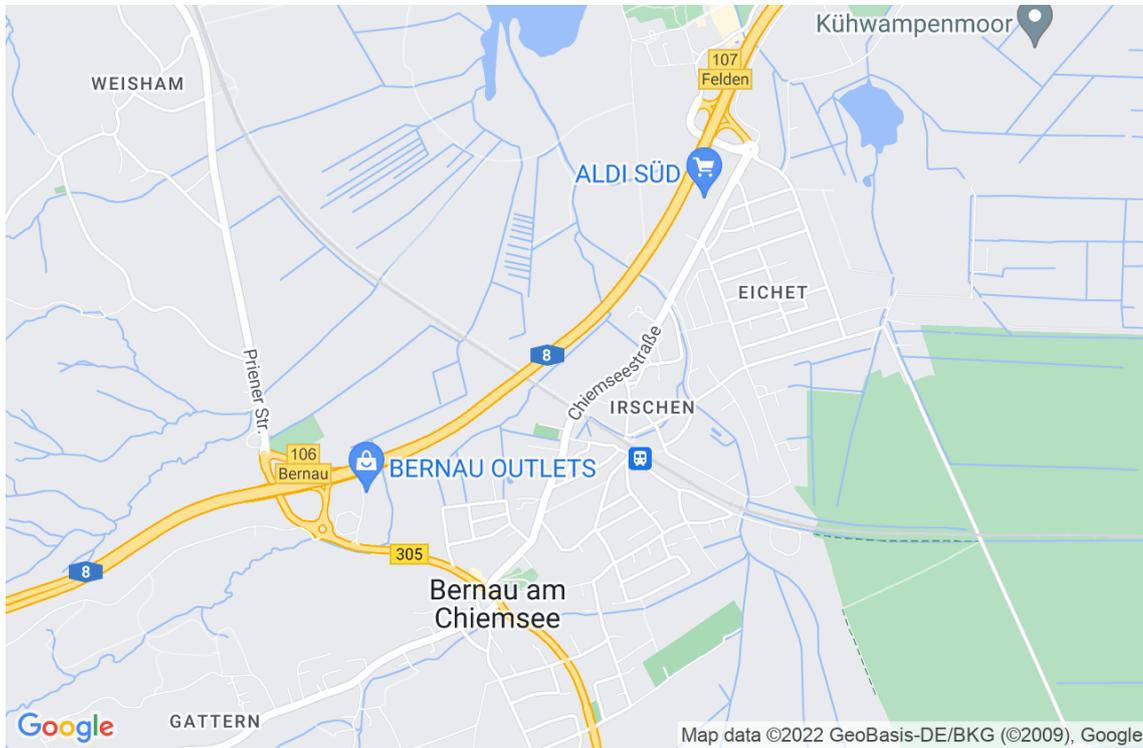


Objektbeschreibung

Das Grundstück wird auf Erbbaurechtsbasis langfristig vergeben. Die Kapitalbasis für den Erbbauzins beträgt Euro 300,-/m² Grundstücksfläche, unerschlossen. Die Laufzeit des Erbbaurechtsvertrages und die Höhe des Erbbauzinses sind mit dem Verkäufer auszuhandeln.



Lage





48A3F46D-38F8-3262-8502-3D547009ACBD

